

Statsrevisorernes sekretariat
Christiansborg
1240 København K

Dato: **03 JAN. 2012**
Enhed: Kommunaløkonomi
Sagsbeh.: DEPPHO
Sags nr.: 1005128
Dok nr.: 722845

Vedrørende statsrevisorernes beretning nr. 2/2011 om ulovlig opkrævning af ejendomsskatter

I brev af 4. november 2011 har Statsrevisorerne anmodet Økonomi- og Indenrigsministeriet om en redegørelse for de foranstaltninger og overvejelser, som beretningen giver anledning til.

Statsrevisorerne kritiserer kvaliteten af det lovarbejde, som det tidligere Indenrigs- og Sundhedsministerium og Skatteministeriet præsterede ved udformningen af teksten i ejendomsskattelovens § 1, stk. 5. Det lovforberedende arbejde burde have sikret, at lovens tekst stemte overens med lovens hensigt om at begrænse – ikke nedsætte – stigningen af ejendomsskatten, og burde have omfattet konsekvensberegninger.

Økonomi- og Indenrigsministeriet tager den fremsatte kritik til efterretning.

Rigsrevisionen har videre vurderet, at Indenrigs- og Sundhedsministeriet og Skatteministeriet burde have haft et samarbejde om overvågning, koordinering og informationsudveksling på området, fordi administrationen af vurderingsloven og ejendomsskatteloven er tæt integreret.

Det kan her oplyses, at Økonomi- og Indenrigsministeriet og Skatteministeriet har nedsat et udvalg til overvågning af samspillet mellem vurderings- og ejendomsskattesystemerne.

Udvalget skal gennem møder bidrage til sikring af, at snitfladerne mellem vurderingssystemerne og ejendomsskattesystemerne fungerer og forvaltes korrekt i henhold til lovgivningen på de to områder.

Udvalget består af repræsentanter på kontorchefniveau fra Skatteministeriet, Økonomi- og Indenrigsministeriet samt KL/ kommunerne. Formandskabet varetages efter aftale mellem ministerierne og varetages fra udvalgets start af Skatteministeriet.

Udvalget mødes som minimum en gang hvert halve år. Eventuelle løbende early-warnings indsendes til formanden, der efter behov indkalder til ekstraordinære møder. Det første møde blev afholdt i november.

Det fremgår af beretningens hovedkonklusioner, at Rigsrevisionen er orienteret om, at der også er tvivl om administrationen af andre dele af ejendomsskatte-loven, hvorfor Rigsrevisionen finder, at ministerierne snarest muligt bør afklare disse problemstillinger.

Økonomi- og Indenrigsministeriet kan i den forbindelse oplyse, at der efter Statsrevisorernes afgav beretning den 26. oktober d.å. blev rejst fornyet tvivl i offentligheden om, hvorvidt der sker en korrekt beregning af skatten i sager, hvor der sker ændringer i fritagelser efter ejendomsskatte-lovens § 1, stk. 6. Økonomi- og Indenrigsministeriet tog på den baggrund initiativ til en fornyet undersøgelse heraf.

Det er efter disse yderligere undersøgelser blevet klarlagt, at der også er fejl i it-systemets skatteberegninger i sager vedrørende ejendomsskatte-lovens § 1, stk. 6. En grundlæggende fejl består i, at systemet i forbindelse med bortfald af en fritagelse anvender året før som basisår for beregningen af skatte-loftet, mens loven foreskriver, at der skal anvendes det år, der ville have dannet basisår, såfremt ejendommen ikke havde været fritaget for ejendomsskat.

Konsekvensen er, at der skal ske tilbagebetaling i yderligere et antal sager. Endvidere er der behov for at tilrette it-systemet, som beregner ejendomsskat-ten. Omfanget af tilbagebetalinger kendes endnu ikke.

For så vidt angår ejendomsskatte-lovens § 1, stk. 4, er der – som det fremgår af beretningen – fremadrettet gennemført en ændring af it-systemet mhp. at sikre, at skatten beregnes i overensstemmelse med loven. Økonomi- og In-denrigsministeriet kan her oplyse, at den tekniske underarbejdsgruppe 1 har fået forelagt oplysninger om, at en række ejendomme omfattet af ejendoms-skatte-lovens § 1, stk. 4, har fået beregnet en meget lav eller slet ingen ejen-domsskat for 2012 efter den gennemførte ændring af it-systemet.

Dette har givet anledning til, at der er iværksat en nærmere undersøgelse heraf.

Afslutningsvis kan det endelig oplyses, at tilbagebetalingerne er blevet sat i værk. Således har kommunerne på baggrund af en tilbagebetalingskørsel, som KMD har foretaget, automatisk tilbagebetalt ca. 492 mio. kr. den 22. november 2011. Tilbagebetalingskørslen viser, at yderligere ca. 44 mio. kr. skal tilbagebetales. Udbetalingen af de resterende midler kræver dog en manuel gennemgang af sagerne, som typisk vedrører dødsboer, erhvervsejendomme og lejeejendomme. Tilbagebetalingskørslen fra november 2011 viser således, at der skal tilbagebetales i alt ca. 536 mio. kr. vedrørende sager om fradrag for forbedringer, der er afsluttet hos SKAT.

Der vil være yderligere tilbagebetalinger, indtil SKAT får afgjort de uafsluttede sager vedrørende fradrag for forbedringer, som vedrører perioden med den forkerte administrative praksis i kommunerne. SKAT har oplyst, at de medio december 2011 har ca. 5.900 uafsluttede sager vedrørende fradrag for forbedringer.

Med venlig hilsen

Margrethe Vestager

